

S.C. NIȚOI AMENAJĂRI S.R.L.  
STR. CRIȘAN, NR. 7A, BL. 2, AP. 17  
COD FISCAL: 24744067  
REGISTRU COMERȚULUI: J08/2986/2008  
TEL: 0744/763570; Fax: 0268588254  
MAIL: [nitoiamenajari@yahoo.com](mailto:nitoiamenajari@yahoo.com)  
BRAȘOV

ȘCOLUL SILVIC ARDUD RA  
CONFORM CU ORIGINALUL

Nr. înregistrare: 21175-02.2018

## PROCES VERBAL

### AL CONFERINȚEI a II-a DE AMENAJARE A FONDULUI FORESTIER PROPRIETATE A ORAȘULUI SEINI, ȘCOLII SĂBIȘA SEINI, PAROHIEI REFORMATE SEINI SI PAROHIEI GRECO-CATOLICE SEINI

Incheiat astăzi ..... 15.02.2018 .....

#### Participanți:

Ing. <i>Ovidiu Andrei</i>	delegat Școlii Forestiere Cluj
D-na. primar ec. Tulbure Gabriela	reprezentant beneficiar
Ing. Petroșianu Călin	șef O.S Ardud
Ing. Nițoi Ion	specialist C.T.A.P.
Ing. Mocanu Adrian	șef proiect

*Ing. Sorin Călugăraș - responsabil AMM*



În conformitate cu prevederile Normelor tehnice pentru amenajarea pădurilor aflate în vigoare, ne-am întrunit pentru a analiza și a aviza soluțiile tehnice și planurile de amenajament ale pădurilor de folosință forestieră aparținând Orașului Seini, Școlii Săbișa Seini, Parohiei Reformate Seini și Parohiei Greco-Catolice Seini.

Conform datelor prezentate și în urma discuțiilor purtate s-au constatat următoarele:

Domnul ing. ION NIȚOI  
Având codul numeric personal 1630426080048  
este  
A T E S T A T

OCOLUL SILVIC ARDUD RA  
CONFORM CU ORIGINALUL

## U.P I Seini

Orașul Seini, Școala Săbișa Seini, Parohia Reformată Seini si  
Parohia Greco-Catolică Seini

**1. Suprafața fondului forestier** aparținând Orașului Seini, Școlii Săbișa Seini, Parohiei Reformate Seini si Parohiei Greco-Catolice Seini este de **820.75 ha**.

Dreptul de proprietate este atestat de urmatoarele acte:

**Pentru Orașul Seini:**

-T.P nr. 494/7.11.2002 (pentru suprafata de 63.6 ha). T.P nr. 495/7.11.2002 (6.6 ha), T.P nr. 496/7.11.2002 (713.6 ha) si extrasul CF nr. 57209, prin identificarea nr. cadastral nr. 54230 (0.25 ha).

Suprafata totala conform actelor de punere in posesie pentru Orasul Seini este de 784.05 ha. In conformitate cu O.M. nr. 768/22.11.2006, o suprafata de 4,8642 ha a fost scoasa din fondul forestier national, prin ocupare definitiva fara compensare echivalenta, in scopul realizarii lacului de acumulare Seinel. In concluzie, suprafata actuala a fondului forestier al Orasului Seini este de 779.15 ha.

**Pentru Parohia Greco-Catolica Seini:**

- P.V. nr. 1/14.04.2010 (pentru suprafata de 17.6 ha)

**Pentru Parohia Reformată Seini:**

- P.V. nr. 127/17.04.2010 (pentru suprafata de 14.7 ha)

**Pentru Școala Săbișa Seini:**

- P.V. nr. 2224/20.06.2003 (pentru suprafata de 9.3 ha)

In anul 2016 a fost inclusa suprafata de 0,25 ha la fondul forestier proprietate publică aparținând orașului Seini (conform extrasului CF nr.57209, prin identificarea nr. cadastral 54230), devenind astfel necesar întocmirea unui studiu adițional la amenajamentul fondului forestier realizat pentru orașul Seini, Școala Sabisa Seini, Parohia Reformată Seini, Parohia Greco-Catolica Seini.

În temeiul Legii nr.175 din 14.07.2017, s-a solicitat de către primăria orașului Seini întocmirea unui studiul adițional pentru 6 ani, respectiv pentru perioada 01.01.2018-31.12.2023. În cadrul ședinței CTAS din data de 27.09.2017 s-a dat avizul favorabil pentru întocmirea unui studiul adițional pentru suprafața cumulată de 820,75 ha.

## 2. Amplasamentul proprietății

Fondul forestier proprietate publică și privată organizat în U.P. I Seini a făcut parte, înainte de retrocedarea către actualii proprietari, din punct de vedere al administrației silvice de stat, conform actelor de proprietate, din cadrul Ocolului Silvic Tautii Magherus – U.P. I Seini si U.P. II Ilba.

Din punct de vedere administrativ-teritorial, suprafața luată în studiu se află pe raza U.A.T. Seini.

În prezent suprafața fondului forestier proprietate publică și privată organizat în U.P. I Seini este administrată de către Ocolul Silvic Ardud R.A.

## 3. Baza cartografică folosită

Baza cartografică utilizată este constituită din planuri restituite cu curbe de nivel la scara 1:10.000 pentru care aerofotografierea a fost executată în anul 1969 iar reperajul si restitutia au

OCOLUL SILVIC ARDUD RA  
CONFORM CU ORIGINALUL

9. Re

fost executate de I.G.F.C.O.T in anul 1972. Se face precizarea ca s-au utilizat si ortofotoplanuri pentru zona studiata, editate in anul 2008.

Planurile de bază folosite se încadrează în următoarele trapeze:

- L-34-011-D-a-3, 4
- L-34-011-D-b-3
- L-34-012-D-c-2

#### 4. Ocupații și litigii

- Nu sunt.

#### 5. Repartiția suprafețelor pe categorii de folosință forestieră se prezintă astfel:

- A. Păduri și terenuri destinate împăduririi sau reimpăduririi : 815.75 ha, din care:
- A1 - Păduri și terenuri destinate împăduririi pentru care se reglementează recoltarea de produse principale : 767.75 ha – din care terenuri de reîmpădurit 1.4 ha (u.a. 40C);
- A2 - Păduri și terenuri destinate împăduririi pentru care nu se reglementează recoltarea de produse principale : 48.0 ha;
- B. Terenuri afectate gospodăririi silvice ..... 3.0 ha, din care:
- B2.- Terenuri pentru hrana vânatului - 1.2 ha (u.a. 12V);
- B3- Drumuri forestiere: 0.5 ha (u.a. 49D);
- B7. – Terenuri cultivate pentru nevoile administrației : 1.3 ha (u.a. 6A, 28A);
- C – Terenuri neproductive : 1.0 ha (u.a. 11N, 42N, 47N);
- D. Terenuri scoase temporar din fondul forestier : 1.0 ha (11F1, 11F2, 42F)

indica

de îng

-dega

- cură

- rărit

- taier

#### 6. Zonarea funcțională

Padurile sunt încadrate în grupa I-a funcționala (121.7 ha), categoria 2.A – paduri situate pe terenuri cu inclinare mai mare de 35 grade (tipul funcțional TII - 48.0 ha), 2L - paduri situate pe terenuri cu substraturi litologice foarte vulnerabile la eroziuni si alunecari, cu panta până la 35 grade (tipul funcțional TIV – 73.7 ha) si in grupa a-II-a funcționala, categoria 1.B – paduri destinate sa produca, in principal, lemn pentru cherestea (TVI – 694.05 ha).

extras

pentru  
447%

41D, 4

#### 7. Subunități de gospodărire:

- S-au constituit următoarele subunități de gospodărire:
- S.U.P. "A" - codru regulat, sortimente obișnuite .....766.35 ha;
- S.U.P. "M" - păduri supuse regimului de conservare deosebită ..... 48.0 ha.

#### 8. Bazele de amenajare adoptate sunt:

- regim: - codru ;
- compoziția țel: - corespunzătoare tipurilor natural fundamentale de pădure;
- tratamentul:- tăieri progresive ;
- exploatabilitatea: - tehnica si de protectie; varsta medie a exploatabilitatii este de 110 ani;
- ciclul: 110 ani.

OCOLUL SILVIC ARDUD RA  
CONFORM CU ORIGINALUL

## 9. Reglementarea procesului de productie

### 9.1 Analiza și adoptarea posibilității

La S.U.P. A s-au calculat următorii indicatori de posibilitate :

C.I. : 2350 mc/an

Q : 1.0

m : 1.0

VD/10 : 2982 m<sup>3</sup>/an

VE/20 : 2537 m<sup>3</sup>/an

VF/40 : 4857 m<sup>3</sup>/an

VG/60 : 3851 m<sup>3</sup>/an

PCi = 2350 m<sup>3</sup>/an

Pded. = 2811 m<sup>3</sup>/an

Pind. = 2964 m<sup>3</sup>/an

**P<sub>adoptată</sub> = 2350 m<sup>3</sup>/an**

S-a adoptat posibilitatea de produse principale de 2350 m<sup>3</sup>/an, în conformitate cu valoarea indicatorului după procedeul creșterii indicatoare.

S-a prevăzut a se executa în deceniul care urmează următoarele cantități anuale de lucrări de îngrijire a arboretelor :

-degajări: 0.4 ha;

- curățiri: 0.1 ha ;

- rărituri: 6.4 ha cu un volum de extras de 148 m<sup>3</sup>/an;

- tăieri de igiena: 599.55 ha cu un volum de extras de 516 m<sup>3</sup>/an.

Cu tăieri de conservare urmează a se parcurge anual o suprafață de 1.1 ha, cu un volum de extras de 15 mc.

Pierderea de masă lemnoasă anuală pentru arboretele încadrate în grupa I funcțională, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, conform prevederilor HG 447/2017, este de 95 m<sup>3</sup>.

### 9.2 Analiza și adoptarea planurilor

Posibilitatea de produse principale se va recolta din arboretele din u.a. : 13A, 13C, 17, 33A, 41D, 42E, 45A, 46C, 46E.

Curățiri s-au propus în arboretele din u.a. : 33E;

Rărituri s-au propus în arboretele din u.a. : 6D, 12C, 39, 40A, 40B, 42A, 42B, 42C;

Tăieri de conservare s-au propus în arboretele din u.a. : 41A, 43B, 44A, 44D.